


taxTODAY » taxTODAY Artikelen » Btw en andere indirecte belastingen » Registratie roerende schenkingen bij onderhandse akte voortaan online via MyMinfin

 Schenkbelasting

"Registratie roerende schenkingen bij onderhandse akte voortaan online via MyMinfin" dd. 01.06.2022

Ondanks het feit dat een onrechtstreekse schenking (bv. hand- of bankgift) niet verplicht geregistreerd moet worden, kan het van belang zijn om dit wel te doen. In het Vlaams Gewest is er immers erfbelasting verschuldigd op deze schenking wanneer de schenker overlijdt binnen een periode van drie jaar na de (niet-geregistreerde) schenking. [Art. 2.7.1.0.5 VCF.] Dit risico op erfbelasting kan alsnog vermeden worden door het bewijsdocument van de onrechtstreekse schenking (*pacte adjoint*) te laten registreren voor het overlijden van de schenker.

Sinds 1 mei 2022 kan dergelijk *pacte adjoint* online ter registratie worden aangeboden via MyMinfin, een platform van de FOD Financiën. Deze administratieve vereenvoudiging geldt alleen voor schenkingen die niet verplicht via notariële akte dienen te gebeuren, zoals een bank-of handgift. Een buitenlandse notariële schenkingsakte van roerende goederen is uitgesloten van deze vereenvoudiging en moet altijd op papier. [Meer concreet moet de registratie van een in het buitenland verleden notariële akte altijd gebeuren via een uitgifte, afschrift of uittreksel (art. 2, 2^e lid W. Reg.) of via een gewaarmerkt beknopt uittreksel (art. 25, eerste lid W. Reg.).]

Concreet moet u de onderhandse akte in pdf-formaat opladen op het platform. Daarbij moet het bestand ofwel een scan van het document met de manuele handtekening van de schenker en de begiftigde bevatten ofwel een origineel digitaal document met de digitale handtekening van de schenker en de begiftigde. Indien de schenking uit meerdere documenten bestaat (bv. intentiebrief en erkenningsdocument), moet u deze documenten allemaal samenvoegen tot één pdf-bestand.

De FOD Financiën vermeldt op haar website de gegevens die het document minstens moet bevatten om de online registratie mogelijk te maken:

- de namen van de schenker en de begiftigde;
- het geschonken goed/de geschonken goederen;
- de woonplaats:
 - de verschillende fiscale woonplaatsen die de schenker gehad heeft in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de datum van de schenking;
 - de verschillende fiscale woonplaatsen die de begiftigde gehad heeft in de periode van vijf jaar voorafgaand aan de datum van de schenker;
- de datum van de schenking;
- de handtekening van de schenker en de begiftigde.

Naar mijn mening moet ook minstens nog de (fiscale) waarde van het geschonken goed [De belastbare grondslag wordt in principe bepaald op het ogenblik dat de schenking ter registratie wordt aangeboden (art.2.8.7.0.2., § 1, tweede lid VCF) zodat dit nog een aandachtspunt kan zijn indien er een zekere tijd verstrijkt tussen de schenking en de datum van registratie.] én de verwantschapsband tussen schenker en begiftigde in het document worden opgenomen om de schenkbelasting correct te kunnen berekenen. Wanneer de aangeboden schenking voldoet aan de wettelijke voorwaarden, zal het registratierelaas bezorgd worden via het MyMinfin-portaal onder "*mijn documenten*". De verschuldigde schenkbelasting wordt berekend door de Vlaamse belastingdienst, die nadien het aanslagbiljet bezorgt.

In het Vlaams Gewest is er immers geen voorafgaande betaling van de schenkbelasting vereist, in tegenstelling tot in het Waals en Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Bijgevolg is de datum van registratie in het Vlaams Gewest alleen afhankelijk van de datum van ontvangst van het document via MyMinfin. Indien het document buiten de kantooruren ('s avonds, in het weekend of op een feestdag) wordt aangeboden, gebeurt de registratie ervan slechts de eerstvolgende werkdag.

In geval van een schenking *in extremis* geeft de online registratie een extra mogelijkheid aan de partijen om

de schenking snel te registreren en de toepassing van de erfbelasting te vermijden, maar niet in elk geval. Schenkingen die in het weekend of 's avonds ter registratie worden aangeboden, zullen maar de eerstvolgende werkdag effectief worden geregistreerd. In dergelijke situatie vormt de neerlegging van het *pacte adjoint* onder de minuten van de notaris een beter alternatief gezien de schenker hier niet beperkt is tot de openingsuren van de administratie. De keerzijde van dit alternatief is dat er wel een provisie voor de schenkbelasting moet betaald worden aan de notaris alvorens hij de akte zal verlijden. [Art. 15 van de Deontologische Code voor Notarissen.] De notaris is immers verplicht om de akte binnen vijftien [Art. 32 van het Wetboek der Registratie- Hypotheek- en Griffierechten.] dagen ter registratie aan te bieden en zal daarbij ook instaan voor de betaling van de schenkbelasting [Art. 3.10.4.4.4 VCF].

Melanie Vandecaeter
, Consultant BDO Accountants & Belastingadviseurs

Over deze akte

"Registratie roerende schenkingen bij onderhandse akte voortaan online via MyMinfin" dd. 01.06.2022



Afkondigingsdatum: 01/06/2022

 Versie 2022