

Attest

**Attest voor de toepassing van het verlaagd BTW-tarief voor woningen van minstens vijf jaar**

Ondergetekende .....  
Wonend te .....  
.....  
.....

VERKLAART dat het gebouw gelegen .....

waarvan hij / zij (1) ..... is,

- effectief in gebruik is sedert ten minste vijf jaar vóór het eerste tijdstip van verschuldigdheid van de BTW op de werken die worden uitgevoerd
  - o Door : .....
  - o Overeenkomstig .....
  - o De dato .....
- vóór de uitvoering van de vermelde werken uitsluitend / hoofdzakelijk /bijkomstig(3) een woonbestemming had
- na de uitvoering van de vermelde werken effectief en uitsluitend/hoofdzakelijk(3) zal gebruikt worden als privé-woning,

en dat de werken waarop dit attest betrekking heeft, tot doel hebben, de verbouwing, renovatie, rehabilitatie, verbetering, het herstel en of het onderhoud overeenkomstig de bepalingen van paragraaf 1, punt 1, van de (nieuwe) rubriek XXXI van tabel A van de bijlage bij het koninklijk besluit nr. 20 van 20juli 1970 en overeenkomstig artikel 1 van het Koninklijk Besluit van 18 januari 2000. (3)

Gedaan te ..... op .....

Handtekening,

(1) Invullen: eigenaar, huurder, vruchtgebruiker, zaakvoerder, enz.  
(2) Invullen: het aannemingscontract, de bestelbon, het bestek, enz.  
(3) Schrappen wat niet van toepassing is